

**ΜΠΕΘΑΝΗΣ Α.Ε.**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
<b>Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	372.313,13	312.208,32	60.104,81	372.313,13	274.982,01	97.331,12
<b>Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδο-οικόπεδα	13.576.022,67	0,00	13.576.022,67	13.576.022,67	0,00	13.576.022,67
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	3.256.157,57	1.028.427,88	2.227.729,69	3.256.157,57	872.698,39	2.383.459,18
5 Μεταφορικά μέσα	121.253,82	32.220,94	89.032,88	108.245,69	21.288,00	86.957,69
6 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	62.239,03	53.883,09	8.355,94	57.572,93	52.229,06	5.343,87
7 Ακινήσεις υπό εκτέλ. & προκαταβολές	5.316.179,57	0,00	5.316.179,57	4.526.229,26	0,00	4.526.229,26
Σύνολο ακινητοποιήσεων(ΠΙ)	22.331.852,66	1.114.531,91	21.217.320,75	21.524.228,12	946.215,45	20.578.012,67
<b>Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
II Απαιτήσεις						
1 Πελάτες		165.500,80			492.000,00	
Μείον: Προβλέψεις		0,00			0,00	
		165.500,80			492.000,00	
11 Χρεώστες διάφοροι		1.019.855,88			804.681,31	
12 Λογαριασμοί διαχ/σεως και πιστώσεων		0,00	1.185.356,68		1.000,00	1.297.681,31
III Χρεόγραφα						
3 Λοιπά χρεόγραφα			850,00			850,00
IV Διαθέσιμα						
1 Ταμείο		7.635,96			2.185,00	
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		78.872,20	86.508,16		63.510,56	65.695,56
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)			1.272.714,84			1.364.226,87
<b>Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			65.333,36			67.666,68
2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			63.832,92
			65.333,36			131.499,60
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>22.615.473,76</b>			<b>22.171.070,26</b>

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως		Ποσά προηγούμενης χρήσεως	
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως	Ποσά προηγούμενης χρήσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως	Ποσά προηγούμενης χρήσεως
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
I Κεφάλαιο Μετοχικό				
1 Καταβλημένα(172.422 των 100,00' ευρώ)	17.242.200,00	14.100.000,00		
V Αποτελέσματα εις νεο				
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νεο	-803.814,55	-636.630,88		
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-3.326.807,04	-2.690.176,16		
	-4.130.621,59	-3.326.807,04		
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου				
1 Καταθέσεις μετόχων	0,00	450.000,00		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	13.111.578,41	11.223.192,96		
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1 Ομολογιακά δάνεια	650.000,51	1.000.550,67		
2 Δάνεια τραπεζών	7.876.442,19	9.454.850,83		
8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.554,10	112.309,90		
	8.584.996,80	10.567.711,40		
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1 Προμηθευτές	200,00	0,00		
2 Δάνεια τραπεζών	206.189,69	261.730,61		
5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	99.047,03	103.419,30		
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	16.666,69	15.015,99		
7 Μακροπρ. υποχρ. πληρωτέες στην επομ. χρήση	250.000,00	0,00		
11 Πιστωτές διάφοροι	346.795,14	0,00		
	918.898,55	380.165,90		
Σύνολο υποχρεώσεων(ΠΙ+ΠΙΙ)	9.503.895,35	10.947.877,30		
<b>Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>				
2 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)</b>	<b>22.615.473,76</b>	<b>22.171.070,26</b>		
			<b>0,00</b>	

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

	Ποσά κλειόμενης 2013	Ποσά προηγ. 2012
<b>I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις υπηρεσιών)	601.128,80	727.256,30
Μείον: Κόστος πωλήσεων (υπηρεσιών)	684.171,90	0,00
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-83.043,10	727.256,30
<b>ΠΛΕΟΝ:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	-83.043,10	727.256,30
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.557,13	401.575,82
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	328.562,05
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-92.600,23	-2.881,57
<b>ΠΛΕΟΝ:</b> 4 Πιστωτικοί τόκοι	47.056,73	71.376,99
<b>Μείον:</b> 3 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	744.908,08	703.081,46
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-790.451,58	-634.586,04
<b>II Έκτακτα αποτελέσματα</b>		
<b>ΠΛέον:</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
<b>Μείον:</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00
2. Έκτακτες ζημιές	55,35	0,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)	-790.506,93	-634.586,04
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	205.542,77	231.737,63
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	205.542,77	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<b>-790.506,93</b>	<b>-634.586,04</b>

**ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά κλειόμενης 2013	Ποσά προηγ. 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-790.506,93	-634.586,04
Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγούμενων χρήσεω	-3.326.807,04	-2.690.176,16
Σύνολο	-4.117.313,97	-3.324.762,20
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1 Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2 Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργ.κόστος φόι	-13.307,62	-2.044,84
<b>Ζημιές εις νεο</b>	<b>-4.130.621,59</b>	<b>-3.326.807,04</b>

Η Πρόεδρος-Δ/νων Σύμβουλος  
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΜΠΕΘΑΝΗ  
ΔΑΤ ΑΒ 051574

*Χαρικλεία Μπεθανή*

Ο Αντιπρόεδρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΕΘΑΝΗΣ  
Α.Δ. ΒΑ 66\*877

*Γεώργιος Μπεθανής*

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου  
ΛΑΖΑΡΟΣ Κ. ΚΑΣΣΕΚΑ  
ΔΑΤ ΑΙ 927314

*Λαζάρος Κ. Κασσεκά*